Form (2)
Sr.No. 424-d
Date 21.10.2014

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 819/2014 Date 21st October 2014

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MRS. JUNG EUISOOK

(b) Citizenship KOREAN

(c) Address NO.14-4, DONG SUN DONG 3 GA, SUNG BUK GU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA

(d) Name and Address of Principle Organization -

(e) Place of Incorporation -

(f) Type of investment business MANUFACTURING OF GARMENTS ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. 136, MYAY TAING QUARTER NO.51, RUBY PADAMYAR ROAD, THARDUKAN INDUSTRIAL ZONE(2), SHWE PYI THAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 1.773 MILLION

(i) Period for Foreign Capital Brought In WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 1.773 MILLION

(k) Construction period 18 MONTHS

(l) Validity of investment permit 30 YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED INVESTMENT

(n) Name of company incorporated in Myanmar WORLD JIN GARMENT COMPANY LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၈၁၉/၂၀၁၄ ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၁ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MRS. JUNG EUISOOK

(ခ) နိုင်ငံသား KOREAN

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ NO.14-4, DONG SUN DONG 3 GA, SUNG BUK GU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ -

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် -

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ် (၁၃၆)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၅၁)၊ပတ္တမြားလမ်း၊သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၇၃ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၁) နှစ်အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၇၃ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁၈ လ

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် WORLD JIN GARMENT COMPANY LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-3/FI-1046/2014(424-d)
Date : 21st October 2014

Tel: 95-1-658128
Fax: 95-1-658136

Subject: Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Garments on CMP Basis" under the name of "World Jin Garment Company Limited".

Reference: World Jin Garment Company Limited, Letter dated (9-6-2014).

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (22/2014) held on (19-9-2014) had approved the proposal for investment in "Manufacturing of Garments on CMP Basis"under the name of "World Jin Garment Company Limiyed" submitted by Mrs. Jung Euisook (99 %) and Mr. Kim Hyung Woo (1%) from Republic of Korea as a wholly foreign owned investment.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to the Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 30 (thirty) years and extendable for another 5 (five) years 1(one) time period. The term of the Lease Agreement for land and building shall be 30 (thirty) years from the date of signing of this agreement with U Myint Thein @ Valu Sami and World Jin Garment Company Limited and can be extendable for 5 (five) years 1(one) time period.

4. The annual rent for the land and building shall be US$ 70,221.11 (United States Dollar seventy thousand, two hundred and twenty one and eleven cent only) calculated at the rate of US$ 6 per square meter per year of the leased land measuring 11,703.52 square meter (2.892 acres). The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and building lease rates after every 5 (five) years period and increase of the rent shall not be more than 10 % of the preceding annual rent.

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted, the followings exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27 (a), (h), (i) and (k) of the Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project;

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. World Jin Garment Company Limited shall have to sign the Land and Building Lease Agreement with U Myint Thein @ Valu Sami. After signing the Agreement, (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. World Jin Garment Company Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

8. World Jin Garment Company Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated in the Proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit" it shall become null and void.

9. World Jin Garment Company Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if World Jin Garment Company Limited cannot construct completely in time during the construction period or extension period, the Commission will have to withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

13. World Jin Garment Company Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated in the proposal as the minimum target.

14. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of the Foreign Investment Law and the investor has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staff and labour in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

15. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of the Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2 (i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

16. World Jin Garment Company Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2 (i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner stated in paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally

recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

17. World Jin Garment Company Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 and for transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the State and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

18. World Jin Garment Company Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost over run, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

19. World Jin Garment Company Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity has to be prepared and submitted and to perform activities in accordance with this EMP and to abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

20. World Jin Garment Company Limited shall contribute 2 % of the annual net profit for Corporate Social Responsibility (CSR) activities in Myanmar.

21. After getting permit from Myanmar Investment Commission, World Jin Garment Company Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

22. World Jin Garment Company Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover,

fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipment and to appoint fire safety officer.

23. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall be made from export earning (CMP charges) of World Jin Garment Company Limited.

24. World Jin Garment Company Limited in consultation with Myanma Insurance, shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

World Jin Garment Company Limited

cc: 1. Office of the Union Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental C onservation and Forestry
5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Finance
10. Ministry of National Planning and Economic Development
11. Ministry of Labour, Employment and Social Security
12. Office of the Yangon Region Government
13. Chairman, CMP Enterprises Supervision Committee

14. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
15. Director General, Directorate of Human Settlement and Housing Development
16. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
17. Director General, Customs Department
18. Director General, Internal Revenue Department
19. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
20. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
21. Managing Director, Myanma Insurance
22. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
23. Director General, Directorate of Trade
24. Director General, Immigration and National Registration Department
25. Director General, Directorate of Labour
26. Director General, Department of Environmental Conservation
27. Director General, Fire Services Department
28. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry (UMFCCI)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရကာ- ၃/ န-CMP/ ၂၀၁၄(၂၆၇)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၈ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့

တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် CMP စနစ်နှင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကုမ္ပဏီ (၆)ခု မှ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် CMP စနစ်နှင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါ ကုမ္ပဏီ (၆) ခု မှ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် သို့ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာပါသည် -

(က) Suntime JCK Co., Ltd.

(ခ) World Jin Garment Co., Ltd.

(ဂ) Myanmar Yangon Richang Apparel Co., Ltd.

(ဃ) Grand Enterprises Garment Co., Ltd.

(င) Sky Legend Garment Co., Ltd.

(စ) Tai Hong Garment Co., Ltd.

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း (၆) ခု နှင့် သက်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်သည့် အချက်အလက်အကျဉ်းချုပ်၊ ခန့်မှန်းခြေအကျိုးအမြတ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၊ CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီတို့၏ သဘောထားမှတ်ချက်များကို ပူးတွဲဇယားတွင် ဖော်ပြ၍ တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုကုမ္ပဏီများမှ တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအရ တင်သွင်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၄။ အဆိုပါလုပ်ငန်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၁၄ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၄၉/၂၀၁၄ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအမျိုးအစားများ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်း

စာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

၅။ အဆိုပြုကုမ္ပဏီများမှ လူမှုဘဝ သာယာဝပြောရေး တာဝန်ယူမှု (Corporate Social Responsibility) အတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂ % ကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၆။ သို့ဖြစ်ပါ၍ CMP စနစ်နှင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကုမ္ပဏီ (၆) ခု မှ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ လမ်းညွှန်မှုခံယူအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ
ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီအမည်- World Jin Garment Co., Ltd.
လုပ်ငန်း- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၉-၆-၂၀၁၄		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံ ရေးဦးစီးဌာန	၁၀-၆-၂၀၁၄	၁၁-၆-၂၀၁၄	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၁၆-၆-၂၀၁၄	၄-၇-၂၀၁၄	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၁၆-၆-၂၀၁၄	၃-၇-၂၀၁၄	
	(ဃ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	၁၆-၆-၂၀၁၄	၃-၇-၂၀၁၄	
	(င) CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	၁၆-၆-၂၀၁၄	၁-၇-၂၀၁၄	
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၂၅/၂၀၁၄) သို့ တင်ပြခြင်း	၁၈-၆-၂၀၁၄		
၄	အဆိုပြုလွှာ လက်ခံကြောင်းစာ ပေးပို့ခြင်း	၂၃-၆-၂၀၁၄		
၅	**မြေအသုံးပြုခွင့်တင်ပြခြင်း**			
	(က) ကော်မရှင်အစည်းအဝေး (၁၈/၂၀၁၄) သို့ တင်ပြခြင်း	၉-၇-၂၀၁၄		
	(ခ) စီးပွားရေးရာကော်မတီအစည်းအဝေး (၂၇/၂၀၁၄)သို့ တင်ပြခြင်း	၁၃-၈-၂၀၁၄		
	(ဂ) ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ (၁၇/၂၀၁၄) အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခြင်း	၂၈-၈-၂၀၁၄		
၆	ကုမ္ပဏီသို့ လိုအပ်ချက်များပြင်ဆင်ရန် အကြောင်းကြားခြင်း	၄-၇-၂၀၁၄		
၇	ကုမ္ပဏီမှ လိုအပ်ချက်များ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း		၁၈-၇-၂၀၁၄	
၈	ကုမ္ပဏီ၏ ပြင်ဆင်ချက်များအား စက်မှု ဝန်ကြီး ဌာနနှင့် CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီတို့မှ ပြန်လည်ပေးပို့ခြင်း		၁၂-၈-၂၀၁၄	
၉	**ကုမ္ပဏီမှ တွက်ချက်မှုများ ပြန်လည်ပြင်ဆင် ပေးပို့ခြင်း**		၃-၉-၂၀၁၄	
၁၀	**စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက် ၈၇ ရက်**			

အကြောင်းအရာ။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင် ၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ် ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- World Jin Garment Co., Ltd. - Mrs.Jung Euisook (ကိုရီးယား)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Mrs. Jung Euisook (ကိုရီးယား) ၉၉ % - Mr. Kim Hyung Woo (ကိုရီးယား) ၁ %
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်၁၃၆၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာခု ကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေအကျယ်အဝန်း	- မြေ ၁၁,၇၀၃.၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂ ဧက) - (၁၅၀ပေX၂၈၀ပေ တစ်ထပ်အဆောက်အဦတစ်လုံး)
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးမြင့်သိန်း(ခ)ဘဲလူးဆွာမိ
၃။	နှစ်စဉ်မြေ နှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခ	- နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၇၀,၂၂၁.၁၁) ဖြစ်ပါသည်။ - မြေတစ်စတုရန်းမီတာလျှင်(၁)နှစ်အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၆.၀) နှုန်းဖြစ်ပါသည်။
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၃၀ နှစ် နှင့် နှစ်ဦးသဘောတူညီချက်အရ ၅ နှစ် (၁)ကြိမ်သက်တမ်းတိုး
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် နှစ်ဦးသဘောတူညီချက်အရ ၅ နှစ် (၁)ကြိမ်သက်တမ်းတိုး
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁၈ လ
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US$ ၁.၇၇၃ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- US$ (သန်း)
	ငွေသား(ပြည်ပ)	၀.၁၅၀
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ)	၁.၄၅၇
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း (ပြည်တွင်း)	၀.၀၆၀
	ရုံးသုံးပစ္စည်း(ပြည်တွင်း)	၀.၀၃၁
	အဆောက်အဦပြင်ဆင်စရိတ်	၀.၀၂၅
	မော်တော်ယာဉ်(ပြည်ပဝယ်)	၀.၀၅၀
	စုစုပေါင်း	**၁.၇၇၃**

၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	- **၁၂၂၈ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၁၂၂၀ ဦး (ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၁၀၀၊ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၅၀၀)
	ပြည်ပ	- ၈ ဦး (ပြည်ပဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၈၀၀ ၊ အမြင့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၁,၅၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀ % ပြည်ပသို့ တင်ပို့ခြင်း
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဌမနှစ်)	- US$ ၄.၄၃၅ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဌမနှစ်)	- US$ ၃.၃၇၃ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဌမနှစ်)	- US$ ၁.၀၆၂ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US$ ၀.၃၅၄၀ သန်း (အမေရိကန် ၁ ဒေါ်လာ = ၉၅၀)
	အရင်းကြေကာလ	- ၄ နှစ် ၁ လ
	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၂၇.၂၀ %
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- ၃၉၅,၀၀၀ Unit
၁၁။	ပြည်ပမှအခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့်ဖြင့် တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများစာရင်း	- US$ ၁၄၅၇၀၀၀ တန်ဖိုးရှိပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများကို **ပူးတွဲ-၁** ဖြင့် တင်ပြထားပါသည်။
၁၂။	ပြည်ပမှ အခွန်အကောက်ကင်း လွတ်ခွင့်ဖြင့် တင်သွင်းမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းစာရင်း	- ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများစာရင်းကို **ပူးတွဲ-၂** ဖြင့်တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	CSR	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ ၂ % ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၄။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေး ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် ရေဂါလံ ၅၀,၀၀၀ ခန့် ရေလှောင်ကန်ကို တည်ဆောက်ထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအဆောက်အဦမှာလည်း မီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန် သံကူကွန်ကရစ်တို့ဖြင့် တည်ဆောက်ထားခြင်းဖြစ်ပြီး ရေပုံး၊ မီးချိတ်၊ မီးကပ်၊ သဲအိတ်၊ မီးသတ်ဆေးဘူးများကို အဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံနံရံတွင်လည်း မီးသတ်ဘူးများ ချိတ်ဆွဲထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအတွင်းတွင် မီးဘေးအန္တရာယ်အတွက် စည်းကမ်းချက်များ ချမှတ်ထားပြီး ဝန်ထမ်းများ တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လည်း စီမံထား ပါ ကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ် ကာကွယ်ရန် မီးသတ်နည်းပညာများ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံအတွင်းနှင့် အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို ပြဌာန်းထားသော ဥပဒေများနှင့် အညီ တင်းကြပ်စွာ တားမြစ်ထားရှိခြင်း၊ လျှပ်စစ်နှင့် ပတ်သက်သည့် အန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း ဆောင်ရွက်ထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	-	World Jin Garment Co., Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	-	ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆၊မြေတိုင်းအမှတ်(၅၁)၊ပတ္တမြားလမ်း၊သာခုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၇၂၆ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	ပြည်ပသို့ ၁၀၀ % တင်ပို့ရောင်းချခြင်း
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် ၅ နှစ်သက်တမ်း (၁) ကြိမ်တိုးမည်ဖြစ်ပါသည်။
အရင်းကြေကာလ	-	၄ နှစ် ၃ လ
IRR	-	၂၃.၂၀ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစု တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၁.၅၄၈ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၁၃၈.၄၁၅ သန်း	
၄	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	-
၅	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၅၆၀.၀၄၈ သန်း	ကျပ် ၂၃၅၄.၁ သန်း
၆	ရေ၊ လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၁၀၄၄.၀၅ သန်း
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ် ဝင်ငွေ ကျပ် သိန်း (၂၀) ကျော်ပါက အခွန်ပေးရမည့် ဝန်ထမ်း (၁၀) ဦး
၈	CSR		ကျပ် ၈၅.၁၂၉၅ သန်း
၉	မြေငှားရမ်းခရငွေ		ကျပ် ၄၆၆.၉၇ သန်း
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၂၂၀ ဦး ပြည်ပ ၈ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁,၂၂၀) ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်၍ ဒေသ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြုစေပါသည်။ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမို ရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုလျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုစေနိုင်ပါသည်။
		ကျပ် ၇၀၀.၀၁၁ သန်း	**ကျပ် ၃၉၅၁.၄၁၄၅ သန်း**
		၁ း ၆	

ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

Myanmar Investment Commission

☎ ၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
၀၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၁၀၄၆/၂၀၁၄(၆၁၁၃)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၆ ရက်

သို့

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ World Jin Garment Co., Ltd. ၏ (၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅ % နှင့် Mr. Lee Seok Man ၄၅ % ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁၁,၇၀၃.၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂၈ဧက) ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း (၆) အပိုဒ်(၄၃) ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် နေပြည်တော်ကောင်စီ သို့မဟုတ် တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ် အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးနှင့် ပြည်နယ်အစိုးရမှ ထောက်ခံချက်ပေးရာတွင် ဝန်ကြီးချုပ်ကိုယ်တိုင် စိစစ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ထောက်ခံပေးပါရန်နှင့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အပိုဒ် (၄၄) နှင့်အညီ **ရက်သတ္တပတ်တစ်ပတ်အတွင်း** ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် အဆိုပြုလွှာ(တစ်)စုံအား ပူးတွဲပေးပို့လျှက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုမည့် နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်ခြင်း ရှိ/ မရှိ။

(ခ) မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်/ မဖြစ်။

(ဂ) ဖော်ပြပါမြေနေရာအား စက်ရုံအတွက်သုံးစွဲခြင်းအပေါ် ဒေသခံများကလူမှု ရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိ/ မရှိ။

(ဃ) တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ အကြံပြုချက်။

၄။ World Jin Garment Co., Ltd. နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်ခင်ခင်ချို၊ တယ်လီဖုန်း၀၉-၅၀၅၉၄၆၉ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
World Jin Garment Co., Ltd.
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

Myanmar Investment Commission

☎ -၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
📠 ၀၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက-၁/န-၁၀၄၆/၂၀၁၄ (၆၁၁၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၈ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ World Jin Garment Co., Ltd. ၏ (၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅ % နှင့် Mr. Lee Seok Man ၄၅ % ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာဓုကန် စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁၁,၇၀၃.၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂၈ဧက) ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ် (၄၆) ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အဆိုပြုချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားများကို တောင်းခံရယူရန်လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အားစာလက်ခံရရှိသည့် နေ့မှစ၍ ခုနှစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် အဆိုပြုလွှာ (တစ်) စုံအား ပူးတွဲပေးပို့လျှက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၄။ World Jin Garment Co., Ltd. နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်ခင်ခင်ချို၊ တယ်လီဖုန်း ၀၉-၅၀၅၉၄၆၉ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
World Jin Garment Co., Ltd.
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎ ၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
ဖက်စ် ၀၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၁၀၄၆/၂၀၁၄ (၈၁၁၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၈ ရက်

သို့

CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ
အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ World Jin Garment Co., Ltd. ၏ (၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅ % နှင့် Mr. Lee Seok Man ၄၅ % ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁၁,၇၀၃.၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂ဧက) ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ် (၄၆) ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် နှင့်အညီ အဆိုပြု ချက်ကို စိစစ်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းများ၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့်နေ့မှစ၍ ခုနှစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် အဆိုပြုလွှာ(တစ်)စုံအား ပူးတွဲပေးပို့လျှက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်-

(က) CMP ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ-မရှိ။

(ခ) CMP လက်ခနှုန်းများ တင်ပြထားမှုသည် ဆီလျော်မှု ရှိ- မရှိ။

(ဂ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့်စက်အင်အား/ လူအင်အား အချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ- မရှိ။

၄။ World Jin Garment Co., Ltd. နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်ခင်ခင်ချို၊ တယ်လီဖုန်း၀၉-၅၀၅၉၄၆၉ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

World Jin Garment Co., Ltd.

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

☎-၀၆၇-၄၀၆၃၃၄၊ ၄၀၆၀၇၅
📠-၉၅-၆၇-၄၀၆၃၃၃

စာအမှတ်၊ရက- ၁/န- ၁၀၄၆/၂၀၁၄(၆၁၁၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၆ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ World Jin Garment Co., Ltd. ၏ (၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာ

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅ % နှင့် Mr. Lee Seok Man ၄၅ % ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာဓုကန် စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁၁,၇၀၃.၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂၈ဧက) ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ အခန်း(၆) အပိုဒ်(၄၃) နှင့် (၄၅) ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် နှင့်အညီအဆိုပြုချက်ကိုစိစစ်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၏ သဘောထားကို တောင်းခံရယူရန် လိုအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်အား စာလက်ခံရရှိသည့် နေ့မှစ၍ ခုနစ်ရက်အတွင်း ပြန်ကြားပေးပါရန် အဆိုပြုလွှာ(တစ်)စုံအား ပူးတွဲ ပေးပို့လျက် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၄။ World Jin Garment Co., Ltd. နှင့် ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာမှာ ဒေါ်ခင်ခင်ချို၊ တယ်လီဖုန်း၀၉-၅၀၅၉၄၆၉ ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
World Jin Garment Co., Ltd.
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ စာအမှတ်...၁၅၅၃... ရက်စွဲ...၃/၇/၂၀၁၄... ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

အောက်ဆက်တွဲ - ၃

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ (၅) / စီးပွား
ရက် စွဲ ၊၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၂ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၆. ၆. ၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၁ / န - ၁၀၄၆ / ၂၀၁၄ (၆၁၁၃)

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅%နှင့် Mr. Lee Seok Man ၄၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ်-၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁၁, ၇၀၃. ၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂. ၈၉၂ ဧက)၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာခြင်းအပေါ် အောက်ပါအချက်များအား သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းအကြောင်းကြားလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ၊

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၁၂၀၀)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်၊

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်အတွက် မြေကွက်အမှတ်-၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြား လမ်း၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်ရှိ မြေ ၁၁, ၇၀၃. ၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂. ၈၉၂ ဧက)အား US $ 6 per square meter per year နှုန်းဖြင့် (၃၀)နှစ်+ (၅)နှစ်၊ စုစုပေါင်း (၃၅)နှစ် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်၊

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံ ဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/2014/Cabinet/24..(1)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၂၆. ၆. ၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၂၄/၂၀၁၄)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၃၆)အရ World Jin Garment Co., Ltd. ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ်ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးသစ်တောနှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ရွှေပြည်သာမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
World Jin Garment Co., Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

နောက်ဆက်တွဲ - ၁

M. 4870
3/7

စာအမှတ် ၂/၂၂၀ (ခ) (၆) / (9750 / ၂၀၁၄)
ရက်စွဲ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ 30 ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ World Jin Garment Co., Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြခြင်း

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၆-၆-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်-ရက ၁ / န- ၁၀၄၆ / ၂၀၁၄ (၆၁၁၄)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅% နှင့် Mr. Lee Seok Man မှ ၄၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ်(၁၃၆)၊ မြေတိုင်းအမှတ်(၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာခုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ (၁၁၇၀၃.၅၂) စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂) ဧက ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာသဘောထား မှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် ပြုပြင်တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၂၄)လ ဖြစ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ကာလမှာပထမ (၃၀) နှစ်ဖြစ်ပြီး (၅)နှစ် သက်တမ်းတိုး၍ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ CMP စနစ်ဖြင့် အမျိုးသမီးဝတ် ဘလောက်(စ်)အင်္ကျီများနှင့် အမျိုးသားဝတ်ရှပ်အင်္ကျီများကို ပထမနှစ်တွင် (၁၄၃) ဒါဇင် ထုတ်လုပ်၍ ကျန်နှစ်များတွင် ဆက်လက် တိုးမြှင့်ထုတ်လုပ်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသောအထည်များကို ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ရောင်းချသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ အထည်ချုပ်စက်ရုံပုံစံ၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်များ၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းမှရရှိမည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ (၁%) ကို အလုပ်သမားများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ပါရန် ရန်ပုံငွေလျာထား

ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေးနှင့်ပတ်သက်၍ စီမံကိန်းဧရိယာ အတွင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်တစ်လျှောက်တွင် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းများ၊ ပတ်ဝန်းကျင် အရည်အသွေး အဆင့်အတန်း မကျဆင်းစေရန်အတွက် လေထု၊ ရေထုနှင့် မြေထုညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ယေဘုယျဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ အထည်ချုပ်စက်ရုံတွင်အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပိတ်စများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန် အချိန် ကြာမြင့်သဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှု ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းစဉ်အဆင့်တိုင်းတွင် ထွက်ရှိလာမည့် ပိတ်ဖြတ်စများ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် လေထုနှင့် မြေထုညစ်ညမ်း မှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ ပိတ်စဖြတ်ခြင်း၊ ပုံစံညှပ်ခြင်း၊ အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆင့်ဆင့် တွင် စက်များအသုံးပြု၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သဖြင့် အသံဆူညံခြင်းစသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု ပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅% နှင့် Mr. Lee Seok Man မှ ၄၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်း ပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက် အမှတ် (၁၃၆)၊ မြေတိုင်းအမှတ်(၅၁)၊ ပဋ္ဌမြားလမ်း၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ (၁၁၇၀၃.၅၂) စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂) ဧက ၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအချက် များကို ထည့်သွင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ် ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှုလျော့နည်းစေရန် လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက် အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် စက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် နည်းပညာများကို အသုံးပြုရန်၊

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီ အမံများ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအစီအမံများ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့် စွန့်ပစ် အရည်များ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအမံများ၊ အထူးသဖြင့် ရေဆိုးသန့်စင်စက်ရုံ တည် ဆောက်တပ်ဆင်ရေးအစီအမံများ၊ လုပ်ငန်းခွင် ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး

အစီအမံများ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့်အစီ အစဉ်များ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေများပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်းအကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများရယူဆောင်ရွက်ရန်။

၁၈/၆

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုး ညွန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ရာထူး	လက်မှတ်
ဥက္ကဋ္ဌ	
အတွင်းရေးမှူး	
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်	
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး	
ညွှန်ကြားရေးမှူး	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

M-4854
1/7.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄-အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၄(၅၉၈၇)
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ ၃၀ ရက်

သို့
ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ World Jin Garment Co.,Ltd မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည် ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၆-၆-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န - ၁၀၄၆/ ၂၀၁၄(၆၁၁၆)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ သာခုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ မြေတိုင်းအမှတ်(၅၁)၊ မြေကွက် အမှတ် (၁၃၆)၌ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs.Jung Euisook က ၅၅% နှင့် Mr.Lee Seok Man က ၄၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် World Jin Garment Co.,Ltd တည်ထောင်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်တင်ပြမှု အပေါ် CMP လုပ်ငန်းများမြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ ၊ အလုပ်ရုံနှင့် အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးဝင်းရှိန်သည် အထည်ချုပ်စက်ရုံ အမှတ်(၁၇) စက်ရုံမှူး ဒေါ်လှသီတာ နှင့်အတူ ၂၃-၆-၂၀၁၄ ရက်နေ့ ၁၃:၃၀ နာရီတွင် တာဝန်ခံများကို တွေ့ဆုံ မေးမြန်း ခဲ့ပါသည်။

၂။ World Jin Garment Co.,Ltd ၏ အဆိုပြုချက်အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည် -

(က) C.M.P ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ

ချုပ်ထည်	တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်းထား	ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ
1. Knitt Garments for Ladies		
(a) Knitt Blouse	1.5 yd/pcs	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
(b) Knitt Shirt	1.5 yd/pcs	။
(c) Knitt Dress	0.5 yd/pcs	။
(d) Knitt Vest	0.5 yd/pcs	။
2.Woven Garments for Ladies		
(a) Woven Blouse	2.5 yd/pcs	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
(b) Woven Shirt	2 yd/pcs	ကိုက်ညီမှုမရှိပါ။
(c) Woven Dress	1.0 yd/pcs	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
(d) Woven Vest	1.0 yd/pcs	။

အဆိုပြုချက်ပါ တစ်နှစ်လုံးအတွက် ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်းထား ၊ တားမြစ်သတ်မှတ် စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပြီး Interlining သုံးစွဲမှုများ နေသည်ကိုတွေ့ရ၍ လျှော့သင့်ပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်ထည် လိုအပ်ချက် နှုန်းထား	လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်း အရေ အတွက်
1. Knitt Garments for Ladies			
(a) Knitt Blouse	30000 Dzs	1.5 yd/pcs	540000 yds
(b) Knitt Shirt	25000 Dzs	1.5 yd/pcs	450000 yds
(c) Knitt Dress	10000 Dzs	0.5 yd/pcs	60000 yds
(d) Knitt Vest	8000 Dzs	0.5 yd/pcs	48000 yds
2.Woven Garments for Ladies			
(a) Woven Blouse	30000 Dzs	2.5 yd/pcs	900000 yds
(b) Woven Shirt	23000 Dzs	1.75 yd/pcs	483000 yds
(c) Woven Dress	10000 Dzs	1.0 yd/pcs	120000 yds
(d) Woven Vest	7000 Dzs	1.0 yd/pcs	84000 yds

အဆိုပြုချက်ပါ ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 2685000 yds ကုန်ကျ မည်ဖြစ်၍ အဆိုပြုချက်တွင် လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းမှာ 2754000yds ဖော်ပြထားသောကြောင့် 69000 yds ပိုများနေသဖြင့် ကိုက်ညီမှု မရှိ၍ ပြင်ဆင်တင်ပြသင့်ပါသည်။

(ခ) **C.M.Pလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ။** အ ဆို ပြု ချက် ပါ C.M.P လက်ခနှုန်းထားများသည် လက်ရှိရရှိသည့် လက်ခနှုန်းထား နှင့် နှိုင်းယှဥ်ရာတွင် ဆီလျော်မှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်-

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထား	အထည်ချုပ်အသင်း၏ လက်ရှိ CMPလက်ခနှုန်းထား
1. Knitt Garments for Ladies		
(a) Knitt Blouse	17 US$/Dz	12-15 US$/Dz
(b) Knitt Shirt	20 US$/Dz	12-16 US$/Dz
(c) Knitt Dress	13 U S$/Dz	10-12 US$/Dz
(d) Knitt Vest	8 US$/Dz	6-8 US$/Dz
2.Woven Garments for Ladies		
(a) Woven Blouse	20 US$/Dz	14-18 US$/Dz
(b) Woven Shirt	22 US$/Dz	12-18 US$/Dz
(c) Woven Dress	14 US$/Dz	10-12 US$/Dz
(d) Woven Vest	10 US$/Dz	6-8 US$/Dz

(ဂ) **နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများမှာ Woven & Knitt တို့၏ Blouse, Shirt, Dress, , Vest တို့ကို Single Needle M/C (၂၅၀)လုံး ၊ Over Lock M/C (၅၀၀)လုံး၊ Cover Stitch M/C (၂၀၅)လုံး ဖြင့် ထုတ်လုပ်မည် ဖြစ်ပြီး Skilled Workers (၉၀၀)ဦး၊ Unskilled Workers (၂၅၀)ဦး၊ QC (၁၀)ဦး တို့ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက Skilled Workers နည်းနေသဖြင့် အနည်းငယ်ထပ်မံ ခန့်ထားရမည် ဖြစ်ပါသည်။လူဦးရေကို အခြေခံတွက်ချက်မည်ဆိုပါက-

ချုပ်ထည်	**ကုန်ထုတ် စက်**	**တစ်ရက် ထုတ်လုပ်နိုင်မှု**	**တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်မှု (၃၁၀) ရက်**
1. Knitt Garments for Ladies			
(a) Knitt Blouse	စက်(၁)လိုင်း	၁၁၂၀ထည်/၁၀ နာရီ	၂၈၉၃၃ဒါဇင်
(b) Knitt Shirt	စက်(၁)လိုင်း	၁၃၄၄ထည်/၁၀ နာရီ	၃၄၇၂၀ ဒါဇင်
(c) Knitt Dress	စက်(၁)လိုင်း	၈၉၆ထည်/၁၀ နာရီ	၂၃၁၄၇ ဒါဇင်
(d) Knitt Vest	စက်(၁)လိုင်း	၁၃၄၄ထည်/၁၀ နာရီ	၃၄၇၂၀ ဒါဇင်
2.Woven Garments for Ladies			
(a) Woven Blouse	စက်(၁)လိုင်း	၁၁၂၀ထည်/၁၀ နာရီ	၂၈၉၃၃ ဒါဇင်
(b) Woven Shirt	စက်(၁)လိုင်း	၁၃၄၄ထည်/၁၀ နာရီ	၃၄၇၂၀ ဒါဇင်
(c) Woven Dress	စက်(၁)လိုင်း	၈၉၆ထည်/၁၀ နာရီ	၂၃၁၄၇ ဒါဇင်
(d) Woven Vest	စက်(၁)လိုင်း	၁၃၄၄ထည်/၁၀ နာရီ	၃၄၇၂၀ ဒါဇင်

အဆိုပြုချက်ပါ လူအင်အား အရေအတွက်အတိုင်း ထုတ်လုပ်ပါက စက်လိုင်းအား အလျဉ်းသင့်သလို ပြောင်းလဲထုတ်လုပ်နိုင်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်-

ချုပ်ထည်	**အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်**	**တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု ပမာဏ(ဒါဇင်)**
1. Knitt Garments for Ladies		
(a) Knitt Blouse	30000 Dzs	28933-29000 Dzs
(b) Knitt Shirt	25000 Dzs	34720-35000 Dzs
(c) Knitt Dress	10000 Dzs	23147-23500 Dzs
(d) Knitt Vest	8000 Dzs	34720-35000 Dzs
2.Woven Garments for Ladies		
(a) Woven Blouse	30000 Dzs	28933-29000 Dzs
(b) Woven Shirt	23000 Dzs	34720-35000 Dzs
(c) Woven Dress	10000 Dzs	23147-23500 Dzs
(d) Woven Vest	7000 Dzs	34720-35000 Dzs

၃။ သို့ဖြစ်၍ World Jin Garment Co.,Ltd ကို ခွင့်ပြုသင့်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျှော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်နှင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ထင်အောင်၊ အတွင်းရေးမှူး)
(အလုပ်သမား၊အလုပ်အကိုင်နှင့်လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို
- အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
- (CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
- အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
- (CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)
- World Jin Garment Co.,Ltd
- ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ

ကန့်သတ်

ကြေးနန်းလိပ်စာ - **"စိစစ်တိုး"**
တယ်လီဖုန်းအမှတ်- ၄၀၆၀၆၅
- ၄၀၆၀၆၆
- ၄၀၆၀၆၇
- ၄၀၆၀၆၈
- ၄၀၆၀၆၉
- ၄၀၆၀၇၀
- ၄၀၆၀၇၁

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှုအစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ်၃၂ ၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊စစတ- ဦး/၇၂၁(၁၄၅)/၂၀၁၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၁ ရက်

အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **World Jin Garment Co., Ltd. မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၁၀-၆-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၁/န-၁၀၄၆/၂၀၁၄(၅၈၁၆)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ Mrs. Jung Euisook မှ ၅၅% နှင့် Mr. Lee Seok Man ၄၅% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် World Jin Garment Co., Ltd. တည်ထောင်ပြီး မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆၊ မြေတိုင်းအမှတ် (၅၁)၊ ပတ္တမြားလမ်း၊ သာခုကနစက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေ ၁၁၇၀၃.၅၂ စတုရန်းမီတာ (၂.၈၉၂ ဧက)၌ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စအပေါ် စီးပွားရေးတွက်ချက်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များအား စိစစ်ပြီး တွေ့ရှိချက်များ ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ တင်ပြလာသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုလွှာပါ ငွေသားစီးဆင်းမှု စာရင်းများကို အခြေခံ၍ စိစစ်တွက်ချက်ရာ အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ငွေသားစီးဆင်းမှုစာရင်း (Cash Flow) မှ အချက်အလက်များဖြင့် တွက်ချက်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း IRR မှာ ၂၃% ရရှိပြီး ကုမ္ပဏီမှ တွက်ချက်တင်ပြထားသည်နှင့် ကိုက်ညီမှုရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ခ) အရင်းအနှီး၏ အခွင့်အလမ်းစရိတ် ၁၂% ဖြင့် တွက်ချက်ပါက အကျိုးအမြတ်နှင့် ကုန်ကျစရိတ်အချိုးမှာ ၁.၀၉ ရရှိပြီး အသားတင်လက်ငင်းတန်ဖိုးမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၄၂ သန်း ရရှိသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဂ) တွက်ချက်ရရှိသော အရင်းကြေကာလမှာ ၄ နှစ် နှင့် ၃ လ ဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလွှာပါ အရင်းကြေကာလနှင့် ကိုက်ညီမှုသည်ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊

(ဃ) World Jin Garment Co., Ltd. သည် ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၇၇၂၆ သန်းဖြင့် ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊

ကန့်သတ်

(င) **လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှုအနေဖြင့်** နိုင်ငံအတွင်းဝန်ထမ်း၁၂၀၀ ဦး အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ဝန်ထမ်းများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိပါကြောင်း၊

(စ) **ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ်အကျိုးသက်ရောက်မှုများ**အတွက် မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန် အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဟု ဖော်ပြပါရှိပါကြောင်းနှင့် အဆိုပါအစီအမံများအား လေးစားလိုက်နာရန် လိုအပ်ပါကြောင်း၊

(ဆ) အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံသားများ၏ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ တိုးတက်မှုတစ်ဆင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်စေခြင်း၊ ခေတ်မီနည်းပညာရပ်များ တိုးတက်လာခြင်း၊ နိုင်ငံခြားဝင်ငွေ တိုးမြှင့် ရရှိစေနိုင်ခြင်းတို့ကို တွေ့ရှိရပါကြောင်း၊ CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှလည်း ကွပ်ကဲရန် လိုအပ်ပါကြောင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ပြည်တွင်းဥပဒေ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအား လေးစားလိုက်နာရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ဒေါက်တာကျော်ဆန်း၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

WORLD JIN GARMENT CO., LTD

(GARMENT FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

PAT အစည်းအဝေးပြီး၊ ဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားများအရ ပြင်ဆင်ချက်များ

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ယခင်အဆိုပြုချက်ပါ အချက်အလက်များ	ပြင်ဆင်သည့် အချက်အလက်များ
၁	ကုမ္ပဏီအမည် (အင်္ဂလိပ်)	WORLD JIN GARMENT CO.,LTD	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
	ကုမ္ပဏီအမည် (မြန်မာ)	ဝါး (လ်) ဂျင်း ဂါး မင့်(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၂	Promoter အမည်	Mrs.Jung Euisook	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၃	ဒါရိုက်တာစာရင်း	Schedule - 1	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၄	အသုံးပြုစက်စာရင်း	Schedule - 3	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၅	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ	US$ 1.7726 Million	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၆	ထုတ်လုပ်သည့်ပစ္စည်း	Schedule - 7	ထုတ်လုပ်မှုအနည်းငယ်တိုးထားပါသည်။
၇	ရောင်းချသည့်စနစ်	100% Export (CMP basic)	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၈	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	နှစ်ပေါင်း(၃၀)	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၉	ငှားရမ်းသည့် မြေနေရာ	မြေကွက်အမှတ်–၁၃၆၊မြေတိုင်း ရပ်ကွက်အမှတ်၅၁ ၊ ပတ္တမြားလမ်း ၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုန်(၂)၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၀	မြေငှားခနှုန်းထား	US$ 6/- per sq.meter per year,Yr.1 to Yr.30	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၁	စီအမ်ပီလက်ခနှုန်းထား	Schedule - 8	ပြင်ဆင်မှု မရှိပါ။
၁၂	ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်	Schedule - 10	စက်မှုဝန်ကြီးဌာနနှင့် CMP သဘောထား ၏ မှတ်ချက်အရ၊ Fabric , Interling လျှော့၍ ပြင်ဆင်တင်ပြထား ပါသည်။
၁၃	Material Norm	Schedule - 11	စက်မှုဝန်ကြီးဌာနနှင့် CMP သဘောထား ၏ မှတ်ချက်အရ၊ Fabric , Interling လျှော့၍ ပြင်ဆင်တင်ပြထား ပါသည်။
၁၄	ခန့်အပ်မည့်နိုင်ငံခြားသား	Schedule - 2	ပြင်ဆင်မှုမရှိပါ။
၁၅	ခန့်အပ်မည့်နိုင်ငံသား	Schedule - 2	CMP သဘောထားအရ Skilled Workers (20) ဦးတိုးမြင့် ပြင်ဆင် တင်ပြထား ပါသည်။
၁၆	အရင်းကြေကာလ	(၄) နှစ် (၃)လ	ပြောင်းလဲမှုမရှိပါ။
၁၇	အိုင်အာရ်အာရ်	၂၃.၂၀%	၂၇.၂၁%
၁၈	အခြား		Profit & Loss, Cash Flow,DOH, IOH,Salary တို့တွင်အထက်ပါပြင်ဆင်ချက်များကြောင့်ပြောင်းလဲသွားပါသည်။

To

The Chairman

Myanmar Investment Commission

Building No.32, Nay Pyi Taw.

Dated: : 5th June 2014

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a 100% Foreign Company by the name of " World Jin Garment Co., Ltd " which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Garment Factory on CMP basis at Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone(2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon grouped as a whole measuring 2.892 acres.

We hereby tender this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of Commercial Tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income-tax up to 50 per cent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income-tax payable to the State on behalfs of foreigners,who have come from aboard and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income;

(f) Right to pay income-tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

(g) Right to deduct from the assessable income,such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State.

(h) Right to carry forward and set-off up to 5 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income-tax.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment, instruments, machinery component, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required.

(j) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,
7. Performance Bank Guarantee (draft)

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mrs.Jung Euisook
Promoter
World Jin Garment Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated: : 05 JUN 2014

Subject : : Submission of undertaking

We, World Jin Garment Co., Ltd hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

Mrs.Jung Euisook
Promoter
World Jin Garment Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated : 0 5 JUN 2014

Subject: **:Submission of welfare programme for employees**

We ,World Jin Garment Co., Ltd hereby submit that we have made all necessary arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.

Yours faithfully,

Mrs.Jung Euisook
Promoter
World Jin Garment Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated : 05 JUN 2014

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, World Jin Garment Co., Ltd hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 2 Nos. of 50,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at Factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.

Yours faithfully,

Mrs.Jung Euisook
Promoter
World Jin Garment Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Naypyitaw.

Dated : 0 5 JUN 2014

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, World Jin Garment Co., Ltd hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than K. 2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

Mrs.Jung Euisook
Promoter
World Jin Garment Co., Ltd

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No :

Date: : 05 JUN 2014

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name	:	Mrs.Jung Euisook
(b)	Father's Name	:	Mr.Sook
(c)	ID No. / Passport No.	:	P. P. No. M 81391932
(d)	Citizenship	:	Korean
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar :		
	(ii) Residence Abroad	:	No.14-4, Dong Sun Dong 3 Ga,Sung Buk Gu, Seoul, Korea.
(f)	Name of Principle Organization	:	
(g)	Type of Business	:	
(h)	Principle Company's Address	:	

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a)	Name	:	....
(b)	Father's Name	:	....
(c)	ID No. / Passport No.	:	....
(d)	Citizenship	:	....
(e)	Address	:	....
	(i) Address in Myanmar	:	....
	(ii) Residence abroad	:	....

(f) Principle Company : ....

(g) Type of Business : ....

(h) Principle Company's Address : ....

....

Remark: The following docunments shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment:-

(a) Manufacturing : Manufacturing of Garments on CMP Basis

(b) Services related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : 100% Foreign Company

(b) Joint Venture :

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/Organization : ....

(c) By Contract basis:

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization : ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation

(a)	Authorized Capital	:	Ks. 2,000,000,000/- divided into 20,000 shares of Ks. 100,000/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	20,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	1.7726
	Total	1.7726

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(d)	Last date of capital to be contributed	-
(e)	Proposed duration of Investment	30 (Thirty) years extendable by five-year period
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 18 months (Renovation & Machine Installation)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.1500	142.50
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list) Imported	1.4570	1384.15
	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list) Local Pur;	0.0600	56.95
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials (to enclose detail list)		

(d)	Value of License, Intellectual Property, Industrial Design, Trade Mark, Patent, etc		
(e)	Value of Technical Know-how		
(f)	Other		
(g)	Building Renovation	0.0250	23.75
(h)	Furniture & Fixture(Local Purchase)	0.0306	29.07
(i)	Value of Vehicle (Imported)	0.0500	47.50
	Total	**1.7726**	**1683.97**

Exchange Rate 1US$ = ks 950/-

8. Details of local capital to be contributed-

		Kyat (Million)
(a)	Amount	....
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	....
(c)	Rental Charges for building / land	....
(d)	Cost of building construction	....
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	....
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	....
(g)	Others	....
	Total	------------------------

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Place/Location(s) — Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone(2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location — Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone(2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

(ii) Number of land/building area — 150 ' x 280' of one storey building

(iii)	Owner of the Land..	
	(aa) Name/Company/Department	U Myint Thein (a) Valu Sami
	(bb) National Registration Card No.	12/ Sa Kha Na (Naing) 044526
	(cc) Address	No 64, Shan Khone Street, San Chaung Township, Yangon Region.
(iv)	Type of Land	Privated Owned
(v)	Period of Land lease contract	30 years extendable 5 years periods
(vi)	Lease Period	June 2014 to June 2044, (30) years
(vii)	Lease Rate	US$ 6.0/- per square metre per year
	(aa) Land	2.892 Acres
	(bb) Building	150 ' x 280' of one storey building
(viii)	Ward	Myay Taing Quarter (51), Thardukan Industrial Zone (2)
(ix)	Township	Shwe Pyi Thar Township
(x)	State/Region	Yangon Region
(xi)	Lessee..	
	(aa) Name/Name of Company/Department	Mrs.Jung Euisook
	(bb) Father's Name	Mr.Sook
	(cc) Citizenship	Korean
	(dd) Passport No.	P. P. No. M 81391932
	(ee) Address	No.14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu, Seoul, Korea .

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c)	Requirement of building to be constructed;	
	(i) Type / Number of building	....
	(ii) Area	2.892 acres
(d)	Product to be produced/Service	....
	(1) Name of Product	Shown in Schedule-7
	(2) Estimate amount to be produced annually	....
	(3) Type of service	....
	(4) Estimate value of annual Service	....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e)	Annual requirement of materials / raw materials	Shown in schedule - 12

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f)	Production System	Manufacturing of garments on CMP Basis
(g)	Technical know-how	....
(h)	Sales System	Export Sale 100%
(i)	Annual Fuel Requirement (to prescribe type and quantity)	Diesel (20,000) Gals
(j)	Annual Electricity Requirement	395,000 Unit
(k)	Annual Water Requirement (to prescribe daily requirement, if any)	100,000 Gals

10. Detail information relating to financial standing-

(a)	Name/company's name	Mrs.Jung Euisook
(b)	National Registration No./Passport No.	P.P.No.M-81391932
(c)	Bank Account No.	030-18-99342-1

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a)	Employment from Local	(1200) numbers	(99.34) %
(b)	Required Technicians and Executives from abord	(8) numbers	(0.66) %

(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:-

	Foreign Currency	(In Million) Equivalent Estimated Kyat
(a) Annual income	Shown in schedule - 15	
(b) Annual expenditure	Shown in schedule - 15	
(c) Annual net profit	Shown in schedule - 15	
(d) Yearly investment	Shown in schedule -	
(e) Recoupment Period	4 Years & 3 months	
(f) Other benefits (to enclose detail calculation)	....	....

13. Evaluation of environmental impact;-
   (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
   (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
   (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
   (d) Water purification system and waste water treatment system;
   (e) Garbage management system;
   (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
   (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
   (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
   (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature	[signature]
Name	Mrs.Jung Euisook
Designation	Promoter
Company Name	World Jin Garment Co., Ltd

ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်းများ၏ နမူနာပုံစံများ









ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်းများ၏ နမူနာပုံစံများ









WORLD JIN GARMENT COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No.	Name	Nationality/ P.P. No.	Occupation	No of shares Ratio	Address
1	Mrs. Jung Euisook	Korean P.P. No. M 81391932	Managing Director	99%	No 14-4 , Dong Sun Dong 3 Ga , Sung Buk Gu , Seoul, Republic Of Korea.
2	Mr. Kim Hyung Woo	Korean P.P. No. M 66602208	Director	1%	No 14-4 , Dong Sun Dong 3 Ga , Sung Buk Gu , Seoul, Republic Of Korea.

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှုစာရင်း

Schedule - 2

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှု (ပထမနှစ်)

နိုင်ငံခြားသားပညာရှင်	အရေအတွက်
General Manager	1
Factory Manager	2
Engineer/Machanic	1
Techanician	3
Marketing Manager	1
	8

မြန်မာတိုင်းရင်းသား	အရေအတွက်
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	10
Assistant Supervisor	10
Quality Control	10
Account Staff	4
Admin Staff	5
Marketing staff	1
Security	4
Driver	2
Cleaner	2
Skilled Workers	920
Unskilled Workers	250
	1220
စုစုပေါင်း	**1228**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

MACHINERY & EQUIPMENTS (TO BE IMPORTED)

Schedule - 3

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	1 Needle Stitch Machine	Set	200	450.00	90,000.00
2	2 Needle Overlock Machine	Set	500	800.00	400,000.00
3	3 Needle Top & Bottom Cover Stitch Machine	Set	200	3,500.00	700,000.00
4	Button Sewing Machine	Set	5	4,200.00	21,000.00
5	Button Holding Machine	Set	5	3,500.00	17,500.00
6	Cutting Machine	Set	6	2,500.00	15,000.00
7	Band Knife Machine	Set	10	800.00	8,000.00
8	Needle Detector Machine	Set	5	2,000.00	10,000.00
9	Collar Cutting Machine	Set	2	2,000.00	4,000.00
10	Revet Machine	Set	5	500.00	2,500.00
11	Bar Teck Machine	Set	2	2,300.00	4,600.00
12	Zig Zag Machine	Set	2	2,700.00	5,400.00
13	Vacuum Board	Set	20	250.00	5,000.00
14	Steam Iron	Set	40	80.00	3,200.00
15	Iron Trap	Set	40	50.00	2,000.00
16	Iron Hose	Set	80	10.00	800.00
17	Electric Scale	Set	4	500.00	2,000.00
18	Velcro Tape	Set	20	5,300.00	106,000.00
19	Boiler	Set	2	10,000.00	20,000.00
20	Genertor (500KVA)	Set	1	40,000.00	40,000.00
			1149		**1,457,000.00**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

MACHINERY & EQUIPMENTS (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	1 Needle Stitch Machine	Set	50	400.00	20,000.00
2	2 Needle Overlock Machine	Set	10	720.00	7,200.00
3	3 Needle Top & Bottom Cover Stitch Machine	Set	5	3,200.00	16,000.00
4	Button Sewing Machine	Set	1	3,800.00	3,800.00
5	Button Holding Machine	Set	1	3,000.00	3,000.00
6	Cutting Machine	Set	2	2,100.00	4,200.00
7	Band Knife Machine	Set	1	650.00	650.00
8	Needle Detector Machine	Set	1	1,500.00	1,500.00
9	Zig Zag Machine	Set	1	2,000.00	2,000.00
10	Vacuum Board	Set	5	200.00	1,000.00
11	Steam Iron	Set	10	60.00	600.00
12	Iron Table	Set	20	300.00	6,000.00
13	Steam Iron	Set	15	35.00	525.00
14	Electric Iron	Set	15	25.00	375.00
15	Electric Boiler	Set	10	900.00	9,000.00
			147		**59,950.00**

Note

The above sewining machines are compulsory needed to purchase in local so that we can do training for skill labours as soon as MIC Permit was received .Before the Company formation was finished, labour training should be needed and commercial operation should be started very quickly.

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

VEHICLES (IMPORTED)

Schedule - 4-A

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Hyundai Veracruz	Nos	1	40,000.00	40,000.00
	TOTAL		**1**		**40,000.00**

<u>မှတ်ချက်</u>

အထက်ပါစာရင်းများမှ မော်တော်ကားအားပြည်ပမှတင်သွင်းသည့်အခါ အခွန်ဆောင်၍ပေးသွင်းပါမည်ဟုဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 5

Sr No	Particulars	Qty	Unit Price in US$	Value in US$
1	Meeting Table	4	300.00	1,200.00
2	Table	150	70.00	10,500.00
3	Desk	50	50.00	2,500.00
4	Chairs	300	18.00	5,400.00
5	Sofa Settee	1	1,000.00	1,000.00
6	Fan	10	100.00	1,000.00
7	Printer	2	300.00	600.00
8	Copying Machine	1	500.00	500.00
9	Air Conditioner	5	350.00	1,750.00
10	Computer Set	5	650.00	3,250.00
11	Exhaust fan	15	100.00	1,500.00
12	CCTV	5	100.00	500.00
13	Strong Box	5	80.00	400.00
14	Compressor	1	400.00	400.00
15	Water heater	1	100.00	100.00
				30,600.00

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

INVESTMENT

Schedule -6

US$ In Million

Sr No	Particulars	Total US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	1.4570
2	Machinery & Equipment (Local Purchase)	0.0600
3	Building Renovation	0.0250
4	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0306
5	Vehicle (Imported)	0.0500
6	Cash	0.1500
	TOTAL CAPITAL	**1.7726**

Remark: 1 US$ = Ks 950/-

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule -7

Sr.No	Particulars	AU	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
	TOTAL PRODUCTION	Doz(000)	**152.00**	**163.00**	**190.00**	**206.00**	**220.00**	**232.00**	**232.00**	**232.00**	**232.00**	**232.00**
	Production / Sale (Qty)											
1	Knit Garments for Ladies	Doz(000)										
	Knit Blouse		30.00	31.00	34.00	35.00	38.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
	Knit Shirt		23.00	25.00	27.00	30.00	32.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
	Knit Dress		12.00	14.00	18.00	22.00	24.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
	Knit Vest		12.00	12.00	16.00	18.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
2	Woven Garments for Ladies	Doz(000)										
	Woven Blouse		28.00	30.00	32.00	35.00	36.00	38.00	38.00	38.00	38.00	38.00
	Woven Shirt		23.00	25.00	27.00	28.00	30.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00
	Woven Dress		12.00	13.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	Woven Vest		12.00	13.00	16.00	18.00	20.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

SALE STATEMENT

Schedule - 8

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
A	**Export Sale**											
1	Knit Garments for Ladies											
	Knit Blouse	Doz(000)	30.00	31.00	34.00	35.00	38.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
	Knit Shirt	Doz(000)	23.00	25.00	27.00	30.00	32.00	35.00	35.00	35.00	35.00	35.00
	Knit Dress	Doz(000)	12.00	14.00	18.00	22.00	24.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
	Knit Vest	Doz(000)	12.00	12.00	16.00	18.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
2	Woven Garments for Ladies											
	Woven Blouse	Doz(000)	28.00	30.00	32.00	35.00	36.00	38.00	38.00	38.00	38.00	38.00
	Woven Shirt	Doz(000)	23.00	25.00	27.00	28.00	30.00	32.00	32.00	32.00	32.00	32.00
	Woven Dress	Doz(000)	12.00	13.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	Woven Vest	Doz(000)	12.00	13.00	16.00	18.00	20.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00
	(b) CMP Charges											
1	Knit Garments for Ladies											
	Knit Blouse	US$ / doz	17.00	17.00	18.00	18.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00	19.00
	Knit Shirt	US$ / doz	20.00	20.00	21.00	21.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00
	Knit Dress	US$ / doz	13.00	13.00	14.00	14.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	Knit Vest	US$ / doz	8.00	8.00	9.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
2	Woven Garments for Ladies											
	Woven Blouse	US$ / doz	20.00	20.00	21.00	21.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00
	Woven Shirt	US$ / doz	22.00	22.00	23.00	23.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
	Woven Dress	US$ / doz	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00	22.00
	Woven Vest	US$ / doz	10.00	10.00	12.00	12.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
	(c) Value (a x b)											
1	Knit Garments for Ladies											
	Knit Blouse	US$ / ML	0.5100	0.5270	0.6120	0.6300	0.7220	0.7600	0.7600	0.7600	0.7600	0.7600
	Knit Shirt	US$ / ML	0.4600	0.5000	0.5670	0.6300	0.7040	0.7700	0.7700	0.7700	0.7700	0.7700
	Knit Dress	US$ / ML	0.1560	0.1820	0.2520	0.3080	0.3600	0.3750	0.3750	0.3750	0.3750	0.3750
	Knit Vest	US$ / ML	0.0960	0.0960	0.1440	0.1620	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000	0.2000
2	Woven Garments for Ladies											
	Woven Blouse	US$ / ML	0.5600	0.6000	0.6720	0.7350	0.7920	0.8360	0.8360	0.8360	0.8360	0.8360
	Woven Shirt	US$ / ML	0.5060	0.5500	0.6210	0.6440	0.7200	0.7680	0.7680	0.7680	0.7680	0.7680
	Woven Dress	US$ / ML	0.1680	0.2080	0.3600	0.4000	0.4400	0.4400	0.4400	0.4400	0.4400	0.4400
	Woven Vest	US$ / ML	0.1200	0.1300	0.1920	0.2160	0.2600	0.2860	0.2860	0.2860	0.2860	0.2860
	Export Sale in US$	US$ / ML	**2.5760**	**2.7930**	**3.4200**	**3.7250**	**4.1980**	**4.4350**	**4.4350**	**4.4350**	**4.4350**	**4.4350**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

Depreciation Schedule

Schedule -9

US$ In Million

Sr No	Particulars	US$	%	US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	1.4570	7.5%	0.1093
2	Machinery & Equipment (Local Purchase)	0.0600	7.5%	0.0045
3	Building Renovation	0.0250	5.0%	0.0013
4	Vehicle (Imported)	0.0500	20.0%	0.0100
		1.5920		0.1250
5	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0306	10%	0.0031
	Total	**1.6226**		**0.1281**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

Material Requirement For One Unit

Schedule - 10

Sr No	Particular	Fabric (Yards)	Interling (Yards)	Button (Pcs)	Zipper (Pcs)	Thread (Yards)	Label (Nos)	Fack Fur (Pcs)
	Knit Garments for Ladies							
1	Knit Blouse	1.5	1	5	1	150.0	2	
2	Knit Shirt	1.5	1	6	2	200.0	2	
3	Knit Dress	0.5	0.7	1		100.0	2	
4	Knit Vest	0.5	0.7	1		100.0	2	
	Woven Garments for Ladies							
1	Woven Blouse	1.5	1	5	1	150.0	2	2
2	Woven Shirt	1.2	1	6	1	200.0	2	2
3	Woven Dress	0.6	0.5	1		100.0	2	1
4	Woven Vest	0.7	0.5	1		100.0	2	1

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

Material Requirement (CMP System)

Schedule - 11

In Thousand

Sr. No	Particulars	A / U	Year						
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7 To Yr.10
	Raw Material (Qty)								
1	Fabric	Yard	2,120.40	2,266.80	2,545.20	2,738.40	2,916.00	3,093.60	3,093.60
2	Interlining	Yard	1,593.60	1,706.40	1,941.60	2,100.00	2,241.60	2,370.00	2,370.00
3	Button	Pcs	7,368.00	7,884.00	8,688.00	9,312.00	9,912.00	10,548.00	10,548.00
4	Zipper	Pcs	1,524.00	1,632.00	1,764.00	1,896.00	2,016.00	2,160.00	2,160.00
5	Thread	Yard	272,400.00	292,200.00	332,400.00	358,800.00	382,800.00	405,600.00	405,600.00
6	Label	Nos	3,648.00	3,912.00	4,560.00	4,944.00	5,280.00	5,568.00	5,568.00
7	Fake Fur	Pcs	1,512.00	1,632.00	1,848.00	1,968.00	2,064.00	2,184.00	2,184.00

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 12

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$
Foreign Person												
Factory Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Production Manager	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	3	1000	0.0360	3	1000	0.0360
Engineer/Machanic	1	1000	0.0120	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240	2	1000	0.0240
Techanician	3	900	0.0324	5	900	0.0540	5	900	0.0540	5	900	0.0540
Marketing Manager	1	800	0.0096	1	800	0.0096	1	800	0.0096	1	800	0.0096
Local Person												
Finance Manager	1	500	0.0060	1	500	0.0060	1	500	0.0060	1	500	0.0060
Admin Manager	1	500	0.0060	1	500	0.0060	1	500	0.0060	1	500	0.0060
Supervisor	10	150	0.0180	12	150	0.0216	12	150	0.0216	12	150	0.0216
Assistant Supervisor	10	110	0.0132	12	110	0.0158	12	110	0.0158	12	110	0.0158
Quality Control	10	120	0.0144	4	120	0.0058	4	120	0.0058	4	120	0.0058
Account Staff	4	100	0.0048	4	100	0.0048	4	100	0.0048	4	100	0.0048
Admin Staff	5	100	0.0060	5	100	0.0060	6	100	0.0072	6	100	0.0072
Marketing staff	1	100	0.0012	1	100	0.0012	1	100	0.0012	1	100	0.0012
Security	4	100	0.0048	4	100	0.0048	5	100	0.0060	5	100	0.0060
Driver	2	120	0.0029	2	120	0.0029	2	120	0.0029	2	120	0.0029
Cleaner	2	100	0.0024	4	100	0.0048	4	100	0.0048	4	100	0.0048
Skilled Worker	920	115	1.2696	960	115	1.3248	1000	115	1.3800	1000	115	1.3800
Unskilled Worker	250	105	0.3150	250	105	0.3150	300	105	0.3780	300	105	0.3780
	1228		**1.7603**	**1271**		**1.8491**	**1364**		**1.9817**	**1364**		**1.9817**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 13

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4	YR 5 to YR 10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Electricity	0.0920	0.0970	0.1070	0.1120	0.1120
2	Repair & Maintenance	0.0600	0.0680	0.0720	0.0740	0.0740
3	Water Consumption	0.0400	0.0450	0.0500	0.0550	0.0550
4	Rental-Land	0.0702	0.0702	0.0702	0.0702	0.0702
5	Insurance	0.0150	0.0200	0.0230	0.0250	0.0250
6	Petrol,Oil & Lubricant	0.0950	0.1000	0.1050	0.1100	0.1100
7	Miscellaneous	0.0780	0.1000	0.1000	0.1050	0.1050
	CASH PAYMENT	**0.4502**	**0.5002**	**0.5272**	**0.5512**	**0.5512**
	Non - Cash					
	Depreciation	0.1250	0.1250	0.1250	0.1250	0.1250
	TOTAL	**0.5752**	**0.6252**	**0.6522**	**0.6762**	**0.6762**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 14

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4	YR 5 To YR.10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Adminstration Expenses	0.0700	0.0900	0.0950	0.0980	0.0980
2	Travelling Expenses	0.0500	0.0650	0.0750	0.0800	0.0800
3	Social security	0.0200	0.0250	0.0300	0.0350	0.0350
4	Repairs & Maintainance	0.0520	0.0650	0.0750	0.0800	0.0800
	CASH	**0.1920**	**0.2450**	**0.2750**	**0.2930**	**0.2930**
	Non- Cash					
	Depreciation	0.0031	0.0031	0.0031	0.0031	0.0031
	TOTAL	**0.1951**	**0.2481**	**0.2781**	**0.2961**	**0.2961**

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 15

US$ in Million

	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Sales	2.5760	2.7930	3.4200	3.7250	4.1980	4.4350
	2.5760	2.7930	3.4200	3.7250	4.1980	4.4350
Salary & wages	1.7603	1.8491	1.9817	1.9817	1.9817	1.9817
Direct Overhead	0.5752	0.6252	0.6522	0.6762	0.6762	0.6762
Indirect Overhead Exp:	0.1951	0.2481	0.2781	0.2961	0.2961	0.2961
Selling & Dist: Exp;	0.0450	0.0500	0.0580	0.0630	0.0650	0.0650
	2.5756	2.7724	2.9700	3.0170	3.0190	3.0190
NP before tax	0.0004	0.0206	0.4500	0.7080	1.1790	1.4160
Less:Income tax						0.3540
NP after tax	0.0004	0.0206	0.4500	0.7080	1.1790	1.0620
CSR 2%	0.00001	0.0004	0.0090	0.0142	0.0236	0.0212

Income Tax = 25% on Net Profit

WORLD JIN GARMENT CO.,LTD

CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 16
US$ in Million

Particular	Pre-Operating Period	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Inflow of Cash							
Share Capital	1.7726						
Sales Received		2.5760	2.7930	3.4200	3.7250	4.1980	4.4350
	1.7726	2.5760	2.7930	3.4200	3.7250	4.1980	4.4350
Out flow of Cash							
- Machineries & Equipment (Imported)	1.4570						
- Machineries & Equipment (Local Purchase)	0.0600						
- Building Renovation	0.0250						
- Vehicle (Imported)	0.0500						
- Furniture & Fixtures	0.0306						
Salary & wages		1.7603	1.8491	1.9817	1.9817	1.9817	1.9817
Direct Overhead		0.4502	0.5002	0.5272	0.5512	0.5512	0.5512
Indirect Overhead Exp:		0.1920	0.2450	0.2750	0.2930	0.2930	0.2930
Selling & Dist: Exp:		0.0450	0.0500	0.0580	0.0630	0.0650	0.0650
Income Tax							0.3540
Total Out Flow of cash	1.6226	2.4475	2.6443	2.8419	2.8889	2.8909	3.2449
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.1500	0.1285	0.1487	0.5781	0.8361	1.3071	1.1901
Accumulated cash	0.1500	0.2785	0.4272	1.0054	1.8415	3.1486	4.3387

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b.The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

1.OPERATING RATIO US$ In Million

Financial YR	INCOME	EXPENDITURE	RATIO	PROFIT	RATIO
YR.1	2.5760	2.5756	99.9830	0.0004	0.0170
YR.2	2.7930	2.7724	99.2611	0.0206	0.7389
YR.3	3.4200	2.9700	86.8410	0.4500	13.1590
YR.4	3.7250	3.0170	80.9922	0.7080	19.0078
YR.5	4.1980	3.0190	71.9143	1.1790	28.0857
YR.6	4.4350	3.0190	68.0713	1.4160	31.9287
YR.7	4.4350	3.0190	68.0713	1.4160	31.9287
YR.8	4.4350	3.0190	68.0713	1.4160	31.9287
YR.9	4.4350	3.0190	68.0713	1.4160	31.9287
YR.10	4.4350	3.0190	68.0713	1.4160	31.9287

2.BREAK EVEN PERIODINVESTMENT

INVESTME US$ 1.7726

Financial YR	NET PROFIT after tax	+	DEPRECIATION	+	PRELIMINERY EXPENSES		TOTAL	ACCUM; TOTAL
Pre operating period								
YR.1	0.0004	+	0.1281	+	0.0000	=	0.1285	0.128
YR.2	0.0206	+	0.1281	+	0.0000	=	0.1487	0.2772
YR.3	0.4500	+	0.1281	+	0.0000	=	0.5781	0.8554
YR.4	0.7080	+	0.1281	+	0.0000	=	0.8361	1.6915
YR.5	1.1790	+	0.1281	+	0.0000	=	1.3071	2.9986
YR.6	1.0620	+	0.1281	+	0.0000	=	1.1901	4.1887
YR.7	1.0620	+	0.1281	+	0.0000	=	1.1901	5.3788
YR.8	1.0620	+	0.1281	+	0.0000	=	1.1901	6.5689

$$= 0.0811$$

$$= \frac{0.0811 \times 12}{1.3071} = 0.74$$

= (4) years and (1) months

3. INTERNAL RATE OF RETURN(IRR)

INVESTMENT = 1.7726 USD in Million

		Discount Factor 27%	Net Present Value 27%	Discount Factor 28%	Net Present Value 28%
INVESTMENT	1.7726	0.7874	1.3957	0.7813	1.3848
Financial YR	0.1500	0.6200	0.0930	0.6104	0.0916
YR.1	0.1285	0.4882	0.0627	0.4768	0.0613
YR.2	0.1487	0.3844	0.0572	0.3725	0.0554
YR.3	0.5781	0.3027	0.1750	0.2910	0.1682
YR.4	0.8361	0.2383	0.1993	0.2274	0.1901
YR.5	1.3071	0.1877	0.2453	0.1776	0.2321
YR.6	1.1901	0.1478	0.1759	0.1388	0.1652
YR.7	1.1901	0.1164	0.1385	0.1084	0.1290
YR.8	1.1901	0.0916	0.1090	0.0847	0.1008
YR.9	1.1901	0.0721	0.0859	0.0662	0.0788
YR.10	1.1901	0.0568	0.0676	0.0517	0.0615
	9.0992		1.4093		1.3341
			0.0136		-0.0507

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = 27 + \frac{0.0136}{0136 \quad - \quad -0.0507} \times 1$$

$$IRR = 27 + \frac{0.0136}{0.0136 \quad + \quad 0.0507} \times 1$$

$$IRR = 27 + \frac{0.0136}{0.0643}$$

IRR = 27 + 0.21%

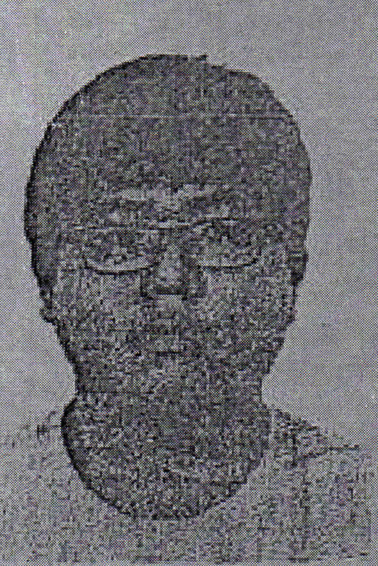
IRR = 27.21%

이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

소지인의 서명
Signature of bearer

대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

여 권 PASSPORT



PM KOR M66602208

성/ Surname
KIM

이름/ Given names
HYUNG WOO

국적/ Nationality
REPUBLIC OF KOREA

생년월일/ Date of birth
23 JAN 1992

주민등록번호/ Personal No.
1063110

성별/ Sex
M

발급일/ Date of issue
28 JUL 2009

발행관청/ Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE

기간만료일/ Date of expiry
28 JUL 2014

한글성명
김형우

MKORKIM<<HYUNG<WOO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

M66022084KOR9201235M1407282106311OV18884110

TAKAYAMA CO, LTD

14-26 HIGASHI—MIKUNI 4-CHOME

YODOKAWAKU OSAKA, JAPAN

ORDER AGREEMENT

BETWEEN

WORLD JIN GARMENT COMPANY LIMITED

AND

TAKAYAMA COMPANY LIMITED

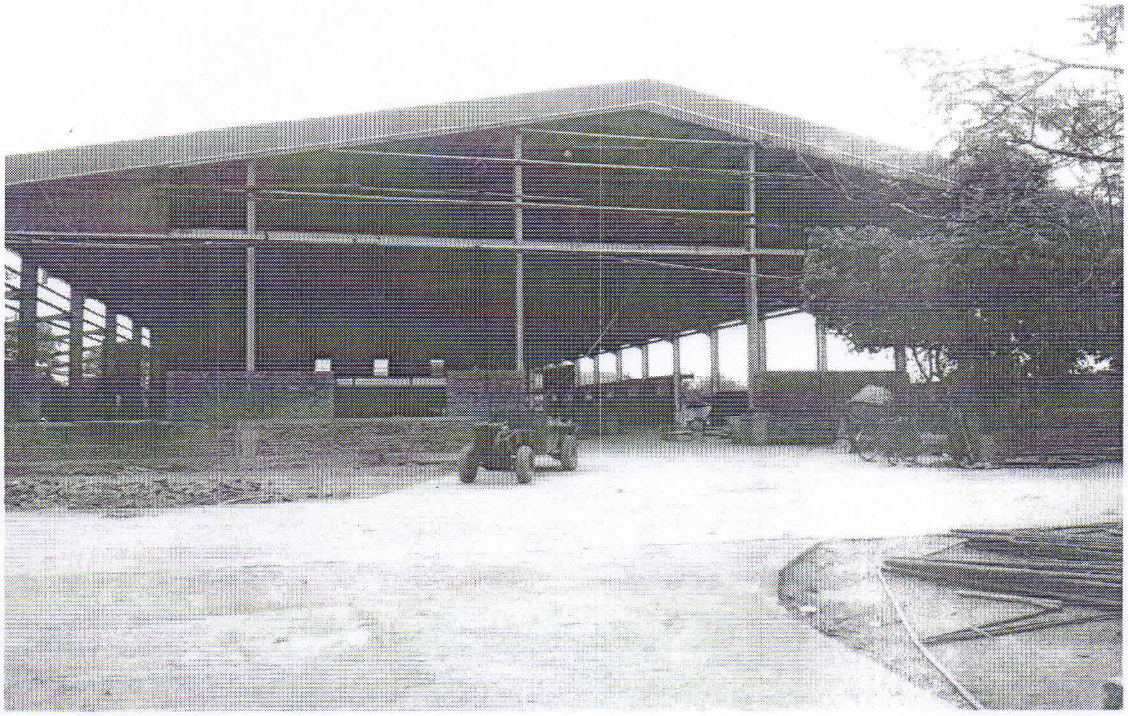
This Order Agreement (hereinafter called "OA") is made between World Jin Garment Company Limited of Myanmar (herein after called " Party A") and Takayama Company Limited of Japan (herein after called " Party B") on 10th, June, 2014 regarding the terms and conditions set out hereunder:

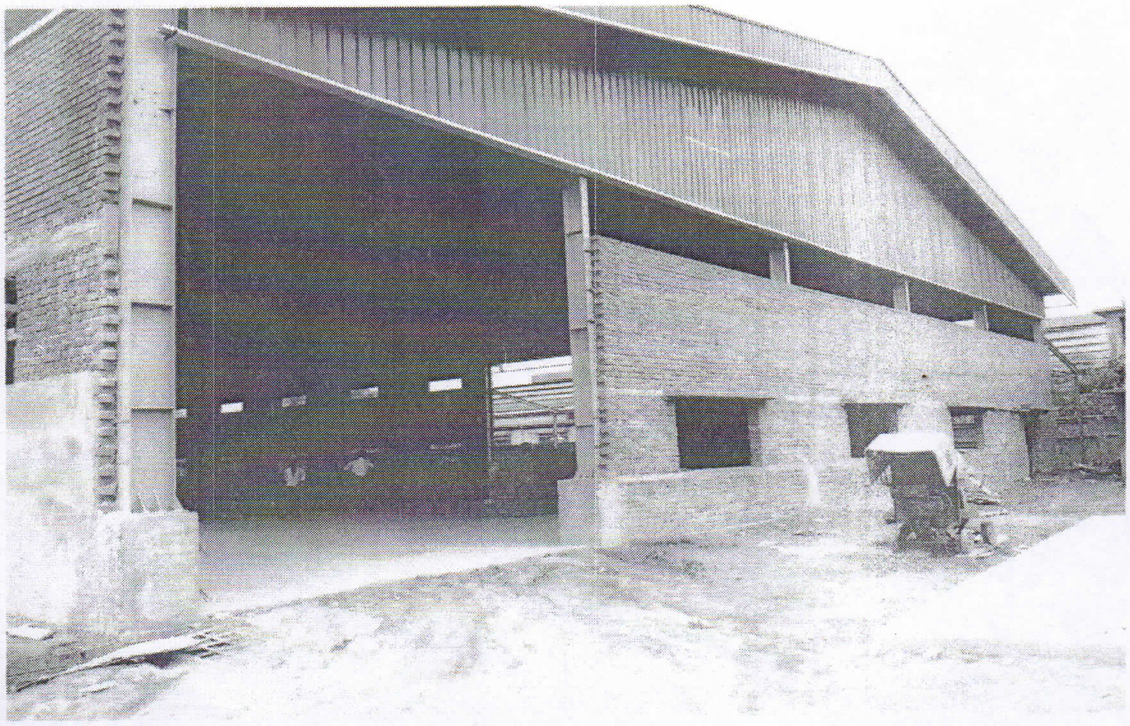
1. Both parties are desirous of co-operating in performing this "OA" in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Republic of Union of Myanmar ;
2. Party B agrees to supply Fabric & Accessories to make garments and pay CMP charges for readymade garments to Party "A".
3. Party A agrees to produce readymade garments and deliver in time.
4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Myanmar Investment & Commercial Bank (or) Myanmar Foreign Trade Bank by way of Letter of Credit or advance Telex Transfer .
5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of "OA".
6. The duration of "OA" is valid for 3 years from 5-6-2014 to 4-2-2017 and extendable 3 years after three years. The contract will be followed after signing "OA".

Both parties sign and put seals on this "OA" on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party A For and on behalf of WORLD JIN GARMENT CO.,LTD	Signed by Party B For and on behalf of TAKAYAMA CO.,LTD
.... Authorized Signature (s)	.... Authorized Signature (s)

World Jin Garment Co., Ltd ၏
အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ(ရှေ့/နောက်)





World Jin Garment Co., Ltd ၏

အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ(ဘယ်/ညာ)





LEASE AGREEMENT

FOR LAND & BUILDING (DRAFT)

BETWEEN

U MYINT THEIN (a) VALU SAMI

AND

WORLD JIN GARMENT CO., LTD

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two thousand and fourteen.

BY AND BETWEEN

U Myint Thein (a) Valu Sami, N.R.C. NO.12/ Sa Kha Na (Naing) 044526, at No.46, Shan Kone Street, San Chaung Township, Yangon Region, (hereinafter called and referred to as " **the LESSOR**" " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

WORLD JIN GARMENT CO., LTD

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a 100% (one hundred percent) owned foreign company situated at Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone (2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon (hereinafter referred to as **" the LESSEE"** which expression herein used shall unless repugnant to the context or the meaning thereof,be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this contract by, Mrs.Jung Euisook, (P. P. No. M 81391932), Managing Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone (2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land and building of 2.892 acres equivalent to 11,703.52 square metre to operate as Garment Factory in the name of World Jin Garment Co., Ltd at Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone (2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the 100% foreign investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land ;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this LeaseAgreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** doth hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone (2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon, Myanmar measuring 2.892 acres equivalent to 11,703.52 square metre as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 30 (Thirty) years extendable by five-year periods from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 30 (Thirty) years extendable by five-year periods of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land and building shall be US$ 70,221.11(United States Dollar Seventy Thousand Two hundred Twenty One and Cent Eleven only) calculated at the rate of US$ 6.0/- per square metre per year of leased land area of 11,703.52 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and building lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at Plot No.136, Ruby Padamyar Road, Myay Taing Quarter No.51, Thardukan Industrial Zone (2), Shwe Pyi Thar Township, Yangon, Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 30 (Thirty) years extendable by five-year periods by mutual agreement. The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land and building for the purpose of operating as Garment Factory in the name of World Jin Garment Co., Ltd and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of garment products locally or overseas ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land, not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3(three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs.Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 30 (Thirty) years extendable by five-year periods of the leasehold of the leased and building , the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment.

10-02 At the expiry of the Lease period, the **"LESSEE"** shall transfer the leased land and building and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If **"the LESSEE "**wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 .(Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the World Jin Garment Co., Ltd to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR : **Name :**

U Myint Thein (a) Valu Sami
12/ Sa Kha Na (Naing) 044526
No.46, Shan Kone Street, San Chaung Township,
Yangon Region.
Tel :
Fax :

LESSEE : **Name :**

Mrs.Jung Euisook
P. P. No. M 81391932
No.14-4, Dong Sun Dong 3 Ga,Sung Buk Gu,
Seoul, Korea
Tel :
Fax :

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	LESSEE
U Myint Thein (a) Valu Sami 12/ Sa Kha Na (Naing) 044526	Mrs.Jung Euisook P. P. No. M 81391932 World Jin Garment Co., Ltd

WITNESSES

In the presence of :

(1)	(2)
Name .... Designation..........................	Name .... Designation........................

၅၀၀ကျပ် K500 ၂၀၀ကျပ် K200

23 FEB 2009

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

[illegible] ၂၉/၂၀၀၉

ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်တွဲ အမှတ် ၂၀၀၉ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်တွဲ အမှတ် ____ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့်စကားရပ်တွင်မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

[illegible] ကိုယ်ရေးအမည်

နှင့် [illegible] မြို့နေ၊ ဦး [illegible] ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible] (နောက်တွင်"အငှားစာချုပ်ရသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃[illegible] ခုနှစ်၊ [illegible] လပြည့်ကျော် ၁၄ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၀၉ ခုနှစ်၊ ([illegible] လ ၂၃ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ တတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/[illegible]
[illegible]

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၂၃.၂.၂၀၀၉ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း [illegible] အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၄ ခုနှစ် [illegible] လ ၂၂ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် [illegible] ပြား – ([illegible]) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃–တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းအငှားချထားသူအားသတ်မှတ်သည့်မြေငှားခများကိုအငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း **အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊** ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်[redacted]ကဲအဆောက်အအုံပေါ် **သော်လည်းကောင်း၊** အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ **နှစ်ခြောက်ဆယ်** ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ် **စည်းကြပ်လတ္တံ့** ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ **နှစ်နှစ်**အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်း **ခိုင်ခံ့သော**[redacted]နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်[redacted] **အိမ်စသည်တို့ကို** အဆိုပါ**နှစ်**ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။ [redacted]

(ဂ) **အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ** ချထားလျ **ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့်** သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထား[redacted]များ **ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။**

(ဃ) [redacted]ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော **အဆောင်ခွဲနှင့်** အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆို မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ **နှစ်**ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြ အတွင်းအဆိုပါ[redacted]အိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေ တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။ [redacted]

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်း **တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း** လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တ ဆောက်လု[redacted]အဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုး ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် **နှစ်**ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွ တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့်အမြဲတွဲကပ်ထားသောပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကိုအငှားချထားသူအ အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူ စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်က ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉ ၂၀၀၉ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွ မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချ ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်

ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့်မြေသည် [illegible] အတွက်မဆိုအဆိုပါမြေပေါ်၌ စက်ရုံလုပ်ငန်းမှ ထွက် [illegible] ရှိလည်းကောင်း၊ အမြင်အာ ဆည်းကောင်း၊ ပ [illegible] ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပါတ်ဝန်းကျင် ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိကြောင်းစိစစ်တွေ့ရှိပါ [illegible] ကိုပယ်ဖျက်ပြီး၊ [illegible] ဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက် ပေါ်တည်ဆောက်ထားသော [illegible]

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျေနပ်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၄)ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ၊ (၂၂)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ဦးမြင့်သိန်း (၁) [illegible] သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် **ဦးမောင်စိုး** ______ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

တံဆိပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် **ဦးကျော်သင်** ______ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး **ဦးကြည်ဝင်းဦး** တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

______ ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) **ဦးဟန်ချိုဦး**

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦးမြင့်သိန်း (၁) [illegible] က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

(မြင့်သိန်း)
အငှားစာချုပ်ရသူ

(မောင်မောင်ရင်)
အသိသက်သေ။ **မန်နေဂျာ (စီမံ/အုပ်ချုပ်)**
High Rise Construction Group Co. Ltd
ထားမက္ကန်စက်မှုဇုန်၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊

၁။ ______

၂။ ______

ဦးစိုးအောင်
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ယောအ

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် သာရကန် စက်မှုဇုန်
မြေကိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၅၁
ရန်ကုန်မြို့ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၁၃၈
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၂၄၈' ၆'' / ၂၂၉' ပေ၊ အနံ ၅၁၁' / ၅၁၄'.၆'' ပေခန့်ရှိသော အလားအလာ
အရှေ့လားသော် လမ်း
အနောက်လားသော် မြေကွက်အမှတ် ၁၃၇
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် မြေကွက်အမှတ် - ၁၃၁

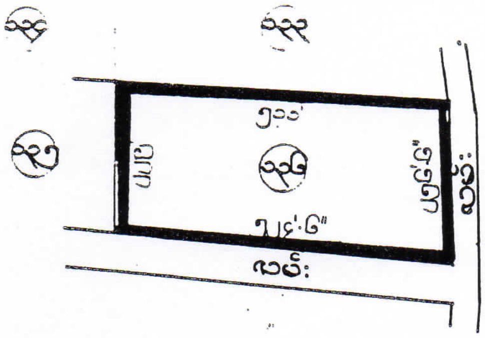
မူရင်း

ရန်ကုန် မြို့ တော်

အိုး အိမ် ပုံ စံ
အကိစ် - ၂၂

------ရွှေပြည်သာ------ မြို့နယ် လူနေရပ်ကွက် ---ရွှေလင်ဗန်းစက်မှုဇုံ---
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ----၅၁------ မှ မြေကွက်အမှတ် ----၁၁၆---- ၏မြေပုံ

၁ လက်မလျှင် ၃၀၀ ပေစကေး



ရည် ညွှန်း ချက်

-----------[redacted]---- ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ----၁၂၅၉၈၈--------

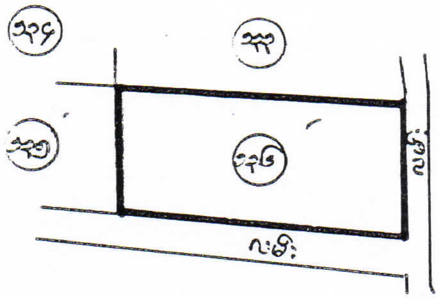
ဧက ----၂.၈၉၂--------

မြေတိုင်း(၄) မြေတိုင်း(၃) မြေတိုင်း(၂)

ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

[illegible]

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်...၅၁...
လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ၁၁၁ ...
မြေကွက်အမှတ် ၁၃၆...
...မြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့၊
အကေး...၂၀...လက်မ...၅၀...ပေ/မိုင်



ညွှန် ပြ ချက်

မြေနေရာ ...

ဧရိယာ...၂...၈၉၂...သသား၊

"ငွေချေးရန် မြေပိုင်ဆိုင်မှု မှန်ကြောင်းသာ"

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စာအမှတ်
ရက်စွဲ

K2

ထောက်ခံချက်ပေးသူ

19/12/2009

တာဝန်ခံအရာရှိ (မြေတိုင်း)
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေအာဝွန်နှင့်မြေတိုင်း
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

၂၀၀၉ ခုနှစ် ... ရက်နေ့ သို့ ... ပုံ / မြေစာရင်းမှ
ထုတ်ပေးသော ... မိတ္တူမြေပုံ
... ကြောင်း ထောက်ခံ
ပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ၊ မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်းဌာနခွဲ

S.51

BLOCK NO ....၅၁ / သာရကန်ရက်ကွက်........ CIRCLE ....ရွှေပြည်သာမြို့နယ်........ YANGON

Page No.........၁၄................

ORIGINAL RECORDS					B. PARTICULARS OF TRANSFER		
Holding No or Allotment	Total Area of Holding	Name and residence of person (if any) in possession next under Govt, by grant, lease or otherwise	Nature of title of person recorded in Column	Rent of Revenue	No. and date of registered deed of Transfer	Name and residence of Transferee	Nature of Transfer
1	2	3	4	5	6	7	8
၁၃၄၆	၂.၈၉၂ ဧက	ဦးမြင့်သိန်း(ခ)ဘဲလူးအွာဗီ ၁၂/ဥကန(နိုင်) ၀၄၄၅၂၆	နှစ် ၆၀ မြေငှားစာချုပ် အမှတ်စဥ်အမှတ် ၇ ပသာ ရက်ကွက်(သာရကန်) ၂၉/၂၀၀၉ ရေးထိုး ၂၃.၂.၂၀၀၉ အရ ထုတ်ပေးသည်။	လုံးလယ်ကျ လျှင် ၃၁၅၅၀/-	—	—	—

"[illegible] မြေပိုင်ဆိုင်မှုမှန်ကြောင်းသာ"

၂၀၀၉ ခုနှစ် ၂၀၁၀ ခုနှစ် [illegible] ကျားထား [illegible] ထုဝင်ပြစ်ရှိတိ [illegible] ပါသည်။	သို့ [illegible] မြေခရစ်မှ ဝိတ္တူမြေပုံမြေ နှင့်ကြောင်းထောက်ခံ	ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေအခွန်နှင့်မြေတိုင်း မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန	ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး မြေတိုင်းဌာနခွဲ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ထောက်ခံချက်မိတ္တူမှန် [illegible]

၁၉/၁၁/၂၀၀၉

အမှုတွဲထိန်း (မြေတိုင်း)

မြေတိုင်းဌာနခွဲ

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုး [illegible] ရေးဦးစီးဌာန

ထင်ရှားမြန်မာနိုင်ငံတော် ခွန်တံဆိပ်ခေါင်း K2

KEB

CERTIFICATE OF BALANCE ON DEPOSIT/MONEY TRUST

(Combined use for the balance of Bond and Korea Exchange Bank Debenture)

ISSUING NO : 0000057
GIRO CODE : 0054412
PAGE NO : 001 / 001

TO: WHOM IT MAY CONCERN

In reply to your request dated MAY.13.2014. We certify that the deposit / money trust / bond / Korea Exchange Bank debenture balance of JUNG, EUISOOK as of MAY.13.2014 stands as follows.

ISSUE ACOUNT COUNT : 00001

Name of Account Account No. (Opening Branch)	Balance/Principal Uncollected Checks Profit added Beneficiary		Total Amount	① Amount of creation of pledge ② Amount of restricted payment by law ③ Other amount of restricted payment
SAVINGS DEPOSIT 030-18-99342-1 NAMDAEMUN BR	₩112,243,010 ₩0 ₩0 JUNG, EUISOOK	USD109,505.37 USD0.00 USD0.00	₩112,243,010 USD109,505.37	① USD0.00 ② USD0.00 ③ USD0.00
				① ② ③
				① ② ③
				① ② ③
				① ② ③

SAY : USD ONE HUNDRED AND NINE THOUSAND FIVE HUNDRED AND FIVE DOLLARS AND - THIRTY SEVEN CENTS ONLY
(USD109,505.37)

Note :
1. You may not withdraw the deposits for pledge creation and legally restricted payments, until such payment restrictions are lifted
2. You may not withdraw the uncollected checks until the settlements for exchange are made.
3. The balance of Government and Public represents par value.
4. The balance of Korea Exchange Bank debenture is registered with Korea Exchange Bank represents par value.
5. Applied Exchange Rate : @1,025.00
6. 'The amount of creation of pledge/restricted payment' indicates the total amount pledged/restricted under this account number.
7. You may check the balance statement above at our hompage.

Yours truly

김 태 선

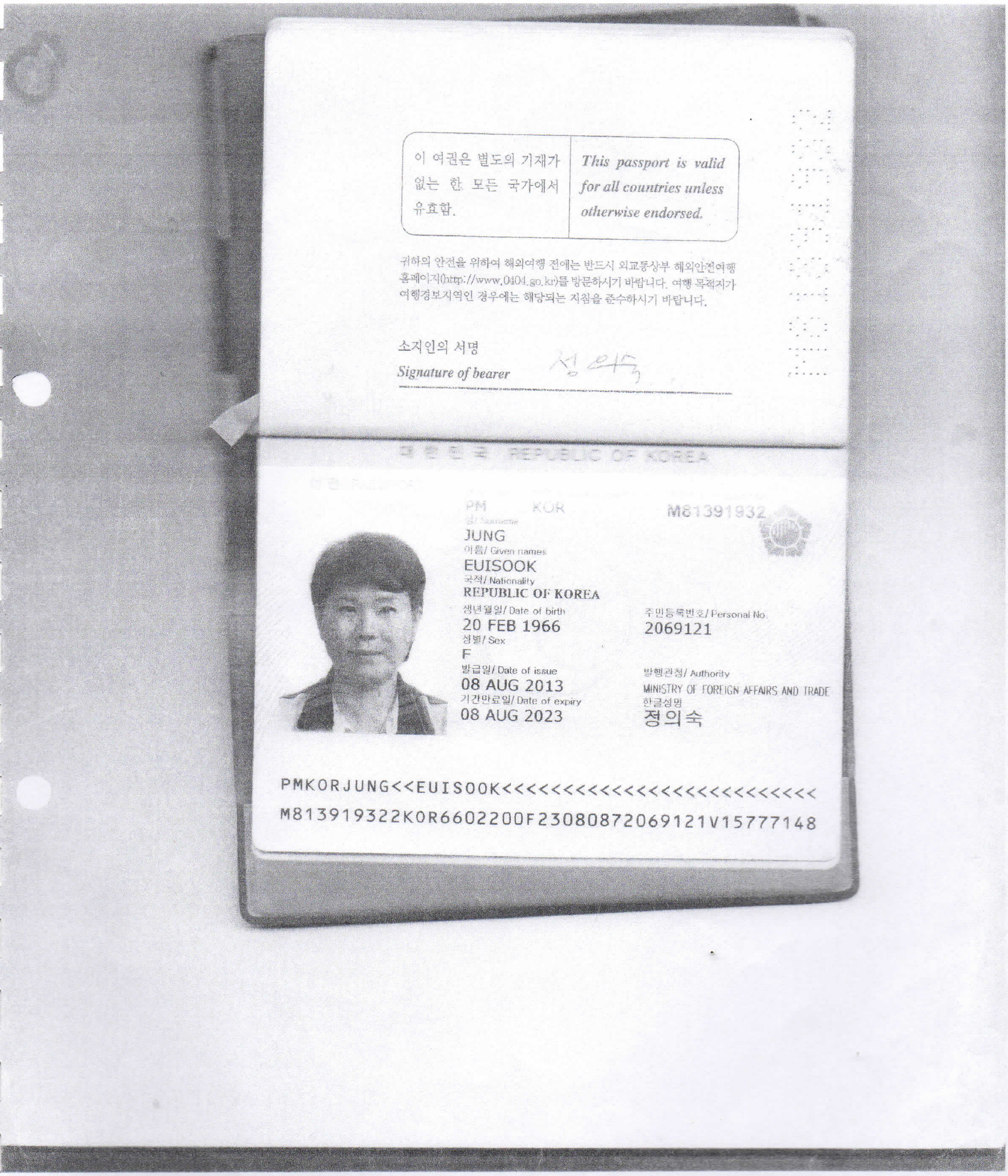
General / Assistant / Manager
SAMSEON-GYO BRANCH

ADDRESS: 48 DONGSOMUN-RO SEONGBUK-GU SEOULASAMSEON-GYO BRANCH

TEL NO. : 02)929-1801

DP-I-IC-030 [2011. 6. 개정 210X297]

외환은행



이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

귀하의 안전을 위하여 해외여행 전에는 반드시 외교통상부 해외안전여행 홈페이지(http://www.0404.go.kr)를 방문하시기 바랍니다. 여행 목적지가 여행경보지역인 경우에는 해당되는 지침을 준수하시기 바랍니다.

소지인의 서명
Signature of bearer 정의숙

대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

PM KOR M81391932

성/ Surname
JUNG

이름/ Given names
EUISOOK

국적/ Nationality
REPUBLIC OF KOREA

생년월일/ Date of birth
20 FEB 1966

주민등록번호/ Personal No.
2069121

성별/ Sex
F

발급일/ Date of issue
08 AUG 2013

발행관청/ Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE

기간만료일/ Date of expiry
08 AUG 2023

한글성명
정의숙

PMKORJUNG<<EUISOOK<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
M813919322KOR6602200F23080872069121V15777148

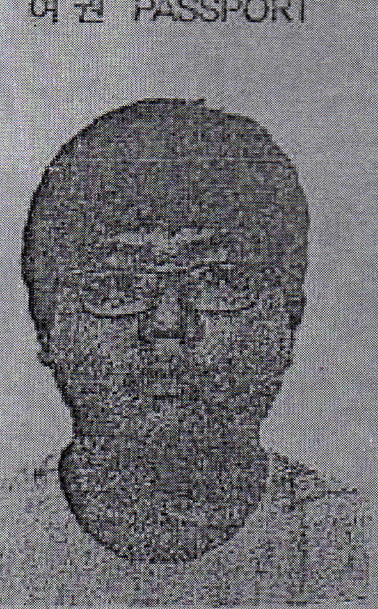
이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

소지인의 서명

Signature of bearer

대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

여 권 PASSPORT



PM KOR M66602208

성/ Surname
KIM

이름/ Given names
HYUNG WOO

국적/ Nationality
REPUBLIC OF KOREA

생년월일/ Date of birth
23 JAN 1992

주민등록번호/ Personal No.
1063110

성별/ Sex
M

발급일/ Date of issue
28 JUL 2009

발행관청/ Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE

기간만료일/ Date of expiry
28 JUL 2014

한글성명
김형우

MKORKIM<<HYUNG<WOO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

666022084KOR9201235M14072821063110V18884110

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဝါး(လ်) ဂျင်း ဂါး မင့်(န်) **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

WORLD JIN GARMENT **COMPANY LIMITED**

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဝါး(ဏ်) ဂျင်း ဝါး မင့်(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည်** ဝါး(ဏ်) ဂျင်း ဝါး မင့်(န်) **ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။**

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂,၀၀၀,၈၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် သန်း နှစ်ထောင် တိတိ) ဖြစ်၍ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အရ စီအမ်ပီစနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း။

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်လျော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Mrs. Jung Euisook No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman)	Korea P. P. No. M 81391932	၉၉	(signature)
၂။	Mr.Kim Hyung Woo No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korea P. P. No. M 66602208	၁	(signature)

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ မေ လ (၂၇)ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A.A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဝါး(လ်) ဂျင်း ဂါး မင့်(န်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီ နှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက် ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ်
သန်း နှစ်ထောင် တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ်
တစ်သိန်း တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက် နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည် အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောအခြားသက်သေခံအထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာ ကိုတင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်း အတွက်ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာ နှင့် အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခု အတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့ မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကတစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်–

(၁) Mrs. Jung Euisook

(၂) Mr.Kim Hyung Woo တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ခြယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က) ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင်ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် ရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကိုသတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက်တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ်အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သောတရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသောကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသောငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူကလက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆရပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့်နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကိုသင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊ အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင် သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန် နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆရပါကကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆိုငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့်အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက်ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးကြီးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့်အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်းပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များကိုင်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက်နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့်ကိစ္စတွင် ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်စေရန် သတ်မှတ်သည့်အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များနှင့် အညီထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများကစစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၀။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသောစာကို စာတိုက်ခကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့်ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါးမည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာချုပ်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာကလက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ၈၆ (၁) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Mrs. Jung Euisook No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman)	Korea P. P. No. M 81391932	၉၉	
၂။	Mr.Kim Hyung Woo No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korea P. P. No. M 66602208	၁	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ မေ လ (၂၇) ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

WORLD JIN GARMENT **COMPANY LIMITED**

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is WORLD JIN GARMENT COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. 2,000,000,000 /- (Kyats Two Thousand Million Only) divided into (20,000) shares of Ks. 100,000 /- (Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective For Which The company is established are

To produce garment products with CMP basis as per MIC permit.

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We,the several persons,whose names,nationalities,addresses and thedescriptions are subcribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	Number of shares taken	Signatures
1	Mrs. Jung Euisook No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman)	Korea P. P. No. M 81391932	99	
2	Mr.Kim Hyung Woo No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korea P. P. No. M 66602208	1	

Yangon. Dated ၂၇ Day of May , 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

WORLD JIN GARMENT **COMPANY LIMITED**

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect: -

(a) The mumber of the Company , exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks. 2,000,000,000 /- (Kyats Two Thousand Million Only) divided into (20,000) shares of Ks. 100,000 /- (Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destoyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a decreased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

1. Mrs. Jung Euisook
2. Mr.Kim Hyung Woo

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absoulte and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorm. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Directors, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or person to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To made and give receipts, releases and other discharges for the money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceeding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of Drectors, members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purpose. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profit of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to;-
    - *(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*
    - *(2) all sales and purchases of goods by the Company;*
    - *(3) all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other places as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦♦

We,the several persons,whose names,nationalities,addresses and thedescriptions are subcribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C. No.	Number of shares taken	Signatures
1	Mrs. Jung Euisook No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman)	Korea P. P. No. M 81391932	99	
2	Mr.Kim Hyung Woo No. 14-4, Dong Sun Dong 3 Ga, Sung Buk Gu Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korea P. P. No. M 66602208	1	

Yangon. Dated 27 Day of May , 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com, A.A., C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT